Приложение № 1 к

постановлению администрации

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

от «\_\_\_» августа 2024 г. №\_\_\_\_\_

**Состав (перечень)**

**подлежащего приватизации имущества**

**МУП «Колхозный рынок»**

1.1. Земельные участки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) | Кадастровый номер | Площадь, га | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Воронежская область, Калачеевский район, г.Калач, пл. Колхозного рынка,27 | 36:10:0100192:257 | 4241 | 25405 |
| - | Итого: | - | - | 25405 |

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, назначение,  краткая характеристика,  адрес (местоположение) | Год выпуска,  приобретения | Кадастровый номер | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилое помещение (здание рынка), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка,27 | 1985 | 36:10:0100192:211 | 300 |
| 2 | Нежилое здание (здание платного туалета), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 1999 | 36:10:0100192:555 | 172 |
| 3 | Нежилое здание (здание поста охраны №1), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 1999 | 36:10:0100192:556 | 0 |
| 4 | Единый недвижимый комплекс (торговый модуль), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 2012  2013  2019 | 36:10:0100192:557 | 16 |
| **ИТОГО:** | | | | **488** |

1.3. Транспортные средства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Марка транспортного средства | Год выпуска, приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Легковой автомобиль LADA 213100, Т013ХН, VIN ХТА213100Е0156837 | 2013 | 37 | 0 |
| 2 | Трактор «Беларус 82.1», колесный, 36АА4696 | 2015 | 38 | 0 |
| 3 | Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-4,5, 36АА8231 | 2016 | 65 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Отвал коммунальный КО-4 | 2010 | 32 | 0 |
| 2 | Щеточное оборудование | 2008 | 14 | 0 |
| 3 | Система видеонаблюдения | 2009 | 17 | 0 |
| 4 | Радиофикация и система оповещения | 2005 | 15 | 0 |
| 5 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 39 | 0 |
| 6 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 40 | 0 |
| 7 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 41 | 0 |
| 8 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 42 | 0 |
| 9 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 43 | 0 |
| 10 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 44 | 0 |
| 11 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 45 | 0 |
| 12 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 46 | 0 |
| 13 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 47 | 0 |
| 14 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 48 | 0 |
| 15 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 49 | 0 |
| 16 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 50 | 0 |
| 17 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 51 | 0 |
| 18 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 52 | 0 |
| 19 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 53 | 0 |
| 20 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 54 | 0 |
| 21 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 55 | 0 |
| 22 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 56 | 0 |
| 23 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 57 | 0 |
| 24 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 62 | 0 |
| 25 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 63 | 0 |
| 26 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 64 | 0 |
| 27 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 58 | 0 |
| 28 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 59 | 0 |
| 29 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 60 | 0 |
| 30 | Установка холодильная моноблочная ALS-117 | 2016 | 61 | 0 |
| 31 | Холодильная камера | 1985 | 23 | 0 |
| 32 | Холодильная камера | 1985 | 24 | 0 |
| 33 | Холодильная камера | 2008 | 26 | 0 |
| 34 | Холодильная камера | 2009 | 27 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.5.Инструмент:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость  по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

1.6. Вычислительная техника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Компьютер | 2004 | 29 | 0 |
| 2 | Компьютер | 2009 | 30 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

1.8. Прочее:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Забор | 1992 | 10 | 0 |
| 2 | Стенка офисная | 2002 | 33 | 0 |
| 3 | Будка самодельная, б/у, металлическая | 2018 |  | 0 |
| 4 | Приставка (ККМ «Шриф-ФРК) | 2009 | 31 | 0 |
| ИТОГО: | | | | 0 |

**Всего основные средства: 25 893 тыс.руб.**

2. Нематериальные активы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, краткая характеристика  с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 2.3. Прочее | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО | | | | - |

3. Оборудование к установке:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
| - | Нет | - |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
| - | Нет | - |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
| - | Нет | - |
| 4.4. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
| ИТОГО: | | | | - |

6. Производственные запасы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Сырье и материалы | | |
| 1 | Нет | - |
| 4.2. Топливо | | |
| - | Нет | - |
| 4.3. Материалы, переданные в переработку | | |
| - | Нет | - |
| 4.4. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

7. Затраты на производство:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
| - | Нет | - |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
| - | Нет | - |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
| - | Нет | - |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
| - | Нет | - |
| 7.5. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

8. Готовые изделия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по  промежуточному  баланс на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 8.2. Готовая продукция | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

10. Денежные средства:

10.1. Касса48 тыс. руб. (стоимость по промежуточному балансу на «31» мая 2024г).

10.2. Переводы в пути: 0 тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
| 1 | Центрально-Черноземный Банк ПАО СБЕРБАНК,г Воронеж | 176 |
| 10.4. Валютные счета | | |
| - | Нет | - |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
| - | Нет | - |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства» | | 224 |

11. Финансовые вложения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение дебитора | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.3. Долговые ценные бумаги | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.5. Прочие | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость  по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
| 1 | Расчеты с подотчетными лицами | Подотчетные суммы | 1.06.2024 | 3 |
| ИТОГО: | | | | 3 |

13. Прочие активы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу |
| 1 | 2 | 3 |
| 13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
| - | Нет | - |
| 13.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
| - | Нет | - |
| 13.3. Иное имущество | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу тыс. руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 14.1. Кредиты | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | |
| 14.2. Займы | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | |
| 14.3. Прочие | | | | | |
| - | Нет | - | - | | - |
| ИТОГО: | | | | | - |

15. Краткосрочные обязательства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15.1. Кредиты | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 15.2. Займы | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 15.3. Кредиторская задолженность | | | | |
| 1 | поставщики и подрядчики | Оказание услуг рынку в мае 2024года | 05.06.2024 | 297 |
| 2 | задолженность перед персоналом организации | Заработная плата за май 2024года | 10.06.2024 | 149 |
| 3 | задолженность перед государственными внебюджетными фондами | Начисление страховых взносов за май 2024года | 25.06.2024 | 139 |
| 4 | задолженность по налогам и сборам | Удержание НДФЛ за май 2024года, арендная плата за земельные участки за 1-2кварталы 2024года | 25.06.2024 | 474 |
| 5 | прочие кредиторы | Расчеты по исполнительным листам работников за май 2024года | 10.06.2024 | 9 |
| 15.4. Прочие | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | 1068 |

Начальник секторапо управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации Калачеевского муниципального района А.М. Ярцев

Приложение № 2 к

постановлению администрации

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

от «\_\_\_» августа 2024 г. №\_\_\_\_\_

**Перечень объектов,**

**не подлежащих приватизации в составе МУП «Колхозный рынок»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, назначение,  краткая характеристика,  адрес (местоположение) | Год выпуска,  приобретения | Кадастровый номер | Стоимость  по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Нет | | | | - |

Начальник сектора по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации Калачеевского муниципального района А.М. Ярцев

Приложение № 3 к

постановлению администрации

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

от «\_\_\_» августа 2024 г. №\_\_\_\_\_

**Перечень**

**обременений (ограничений) имущества**

**МУП «Колхозный рынок»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации МУП «Колхозный рынок».

Начальник сектора по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации Калачеевского муниципального района А.М. Ярцев

Приложение № 4 к

постановлению администрации

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

от «\_\_\_» августа 2024 г. №\_\_\_\_\_

**Расчёт**

**балансовой стоимости**

**подлежащих приватизации активов МУП «Колхозный рынок»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса | Стоимость  по промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. рублей |
| **1.** | **Активы** |  |  |
| 1.1. | Нематериальные активы | 1100 | - |
| 1.2. | Основные средства | 1150 | 488 |
| 1.3. | Незавершённое строительство | 1191 | - |
| 1.4. | Доходные вложения  в материальные ценности | 1160 | - |
| 1.5. | Долгосрочные  и краткосрочные финансовые вложения | 1170 | - |
| 1.6. | Отложенные налоговые активы | 1180 | - |
| 1.7. | Прочие внеоборотные активы | 1192 | - |
| 1.8. | Запасы | 1210 | - |
| 1.9. | Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям | 1220 | - |
| 1.10. | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 |
| 1.11. | Финансовые вложения | 1240 | - |
| 1.12. | Денежные средства | 1250 | 224 |
| 1.13. | Прочие оборотные активы | 1260 | - |
|  | ИТОГО активов |  | 715 |
| **2.** | **Пассивы** |  |  |
| 2.1. | Долгосрочные обязательства по займам и кредитам | 1410 | - |
| 2.2. | Отложенные налоговые обязательства | 1430 | - |
| 2.3. | Прочие долгосрочные обязательства | 1450 | - |
| 2.4. | Краткосрочные обязательства по займам и кредитам | 1500 | - |
| 2.5. | Кредиторская задолженность | 1520 | 1068 |
| 2.6. | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов |  | - |
| 2.7. | Резервы предстоящих расходов | 1540 | - |
| 2.8. | Прочие краткосрочные обязательства | 1550 |  |
|  | ИТОГО пассивов |  | 1068 |
| 3. | Стоимость чистых активов (итого активов – итого пассивов) |  | -353 |
| 4. | Стоимость подлежащих приватизации земельных участков |  | 25405 |
| 5. | Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов |  | 25052 |
| 6. | Уставной капитал |  | 25052 |

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок» составляет 25 052 000 (Двадцать пять миллионов пятьдесят две тысячи) рублей, который состоит из одной доли номинальной стоимостью 25 052 000 (Двадцать пять миллионов пятьдесят две тысячи) рублей, что составляет 100% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок».

Право собственности на долю общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок», номинальной стоимостью 25 052 000 (Двадцать пять миллионов пятьдесят две тысячи) рублей, что составляет 100% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок», возникает у единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок» - муниципального образования Калачеевский муниципальный район Воронежской области, в лице администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области, на дату государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок».

Начальник сектора

по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации Калачеевского муниципального района А.М. Ярцев

Приложение № 6 к

постановлению администрации

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

от «\_\_\_» августа 2024 г. №\_\_\_\_\_

**Передаточный акт**

**имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия**

**«Калачеевский рынок»**

В соответствии с решением Совета народных депутатов Калачеевского муниципального района Воронежской области от 21.12.2021 г. №162 «О программе приватизации муниципального имущества Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2022-2024 годы» муниципальное унитарное предприятие Калачеевского муниципального района Воронежской области «Колхозный рынок» в лице директора Лазько Юрия Станиславовича, действующего на основании Устава, сдало, а созданное в процессе приватизации общество с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок» в лице директора Лазько Юрия Станиславовича, действующего на основании Устава, приняло подлежащий приватизации имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Колхозный рынок» в следующем составе.

1.1. Земельные участки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) | Кадастровый номер | Площадь, га | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Воронежская область, Калачеевский район, г.Калач, пл. Колхозного рынка,27 | 36:10:0100192:257 | 4241 | 25405 |
| - | Итого: | - | - | 25405 |

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, назначение,  краткая характеристика,  адрес (местоположение) | Год выпуска,  приобретения | Кадастровый номер | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилое помещение (здание рынка), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка,27 | 1985 | 36:10:0100192:211 | 300 |
| 2 | Нежилое здание (здание платного туалета), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 1999 | 36:10:0100192:555 | 172 |
| 3 | Нежилое здание (здание поста охраны №1), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 1999 | 36:10:0100192:556 | 0 |
| 4 | Единый недвижимый комплекс (торговый модуль), Воронежская область, г. Калач, пл. Колхозного рынка | 2012  2013  2019 | 36:10:0100192:557 | 16 |
| **ИТОГО:** | | | | **488** |

1.3. Транспортные средства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Марка транспортного средства | Год выпуска, приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Легковой автомобиль LADA 213100, Т013ХН, VIN ХТА213100Е0156837 | 2013 | 37 | 0 |
| 2 | Трактор «Беларус 82.1», колесный, 36АА4696 | 2015 | 38 | 0 |
| 3 | Прицеп тракторный самосвальный 2ПТС-4,5, 36АА8231 | 2016 | 65 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Отвал коммунальный КО-4 | 2010 | 32 | 0 |
| 2 | Щеточное оборудование | 2008 | 14 | 0 |
| 3 | Система видеонаблюдения | 2009 | 17 | 0 |
| 4 | Радиофикация и система оповещения | 2005 | 15 | 0 |
| 5 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 39 | 0 |
| 6 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 40 | 0 |
| 7 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 41 | 0 |
| 8 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 42 | 0 |
| 9 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 43 | 0 |
| 10 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 44 | 0 |
| 11 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 45 | 0 |
| 12 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 46 | 0 |
| 13 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 47 | 0 |
| 14 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 48 | 0 |
| 15 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 49 | 0 |
| 16 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 50 | 0 |
| 17 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 51 | 0 |
| 18 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 52 | 0 |
| 19 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 53 | 0 |
| 20 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 54 | 0 |
| 21 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 55 | 0 |
| 22 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 56 | 0 |
| 23 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 57 | 0 |
| 24 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 62 | 0 |
| 25 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 63 | 0 |
| 26 | Стол охлаждаемый открытого типа «Дон-Сервис» 1500 с подсумочником | 2016 | 64 | 0 |
| 27 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 58 | 0 |
| 28 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 59 | 0 |
| 29 | Стол угловой неохлаждаемый «Дон-Сервис» | 2016 | 60 | 0 |
| 30 | Установка холодильная моноблочная ALS-117 | 2016 | 61 | 0 |
| 31 | Холодильная камера | 1985 | 23 | 0 |
| 32 | Холодильная камера | 1985 | 24 | 0 |
| 33 | Холодильная камера | 2008 | 26 | 0 |
| 34 | Холодильная камера | 2009 | 27 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.5.Инструмент:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость  по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

1.6. Вычислительная техника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Компьютер | 2004 | 29 | 0 |
| 2 | Компьютер | 2009 | 30 | 0 |
| **ИТОГО:** | | | | **0** |

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

1.8. Прочее:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Забор | 1992 | 10 | 0 |
| 2 | Стенка офисная | 2002 | 33 | 0 |
| 3 | Будка самодельная, б/у, металлическая | 2018 |  | 0 |
| 4 | Приставка (ККМ «Шриф-ФРК) | 2009 | 31 | 0 |
| ИТОГО: | | | | 0 |

**Всего основные средства: 25 893 тыс.руб.**

2. Нематериальные активы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, краткая характеристика  с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 2.3. Прочее | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО | | | | - |

3. Оборудование к установке:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Год выпуска,  приобретения | Номер  инвентарный | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
| - | Нет | - |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
| - | Нет | - |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
| - | Нет | - |
| 4.4. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
| ИТОГО: | | | | - |

6. Производственные запасы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Сырье и материалы | | |
| 1 | Нет | - |
| 4.2. Топливо | | |
| - | Нет | - |
| 4.3. Материалы, переданные в переработку | | |
| - | Нет | - |
| 4.4. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

7. Затраты на производство:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
| - | Нет | - |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
| - | Нет | - |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
| - | Нет | - |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
| - | Нет | - |
| 7.5. Прочие | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

8. Готовые изделия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по  промежуточному  баланс на последнюю отчетную дату тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 8.2. Готовая продукция | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | - |

10. Денежные средства:

10.1. Касса48 тыс. руб. (стоимость по промежуточному балансу на «31» мая 2024г).

10.2. Переводы в пути: 0 тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по  промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
| 1 | Центрально-Черноземный Банк ПАО СБЕРБАНК,г Воронеж | 176 |
| 10.4. Валютные счета | | |
| - | Нет | - |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
| - | Нет | - |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства» | | 224 |

11. Финансовые вложения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение дебитора | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по  промежуточному  балансу на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.3. Долговые ценные бумаги | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| 11.5. Прочие | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость  по  промежуточному  балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
| 1 | Расчеты с подотчетными лицами | Подотчетные суммы | 1.06.2024 | 3 |
| ИТОГО: | | | | 3 |

13. Прочие активы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу |
| 1 | 2 | 3 |
| 13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
| - | Нет | - |
| 13.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
| - | Нет | - |
| 13.3. Иное имущество | | |
| - | Нет | - |
| ИТОГО: | | - |

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу тыс. руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 14.1. Кредиты | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | |
| 14.2. Займы | | | | | |
| - | Нет | - | - | - | |
| 14.3. Прочие | | | | | |
| - | Нет | - | - | | - |
| ИТОГО: | | | | | - |

15. Краткосрочные обязательства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15.1. Кредиты | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 15.2. Займы | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| 15.3. Кредиторская задолженность | | | | |
| 1 | поставщики и подрядчики | Оказание услуг рынку в мае 2024года | 05.06.2024 | 297 |
| 2 | задолженность перед персоналом организации | Заработная плата за май 2024года | 10.06.2024 | 149 |
| 3 | задолженность перед государственными внебюджетными фондами | Начисление страховых взносов за май 2024года | 25.06.2024 | 139 |
| 4 | задолженность по налогам и сборам | Удержание НДФЛ за май 2024года, арендная плата за земельные участки за 1-2кварталы 2024года | 25.06.2024 | 474 |
| 5 | прочие кредиторы | Расчеты по исполнительным листам работников за май 2024года | 10.06.2024 | 9 |
| 15.4. Прочие | | | | |
| - | Нет | - | - | - |
| ИТОГО: | | | | 1068 |

Общество с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок» создаваемое посредством реорганизации в форме преобразования муниципального унитарного предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Колхозный рынок», является правопреемником реорганизуемого предприятия:

- по всем обязательствам предприятия в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства по уплате налогов и иных обязательных платежей в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, и обязательства, оспариваемые сторонами, со всеми изменениями;

- по всем иным правам и обязанностям муниципального предприятия, за исключением прав и обязанностей, переход которых к другим лицам в соответствии с законами Российской Федерации не допускается;

- со всеми изменениями в составе и стоимости имущества муниципального предприятия, произошедшими после даты, на которую составлен промежуточный бухгалтерский баланс предприятия.

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Калачеевский рыное» составляет 25 052 000 рублей.

Приложение:

1. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Колхозный рынок» на 2 л.

Указанное имущество в наличии и может быть передано обществу с ограниченной ответственностью «Калачеевский рынок»

Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Директор муниципального унитарного предприятия Калачеевского муниципального района Воронежской области «Колхозный рынок» | Директор общества с ограниченной ответственностью  «Калачеевский рынок» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Лазько  (подпись)  М.П. дата | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Лазько  (подпись)  М.П. дата |

**Расчёт**

**балансовой стоимости**

**подлежащих приватизации активов МУП «Колхозный рынок»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса | Стоимость  по промежуточному балансу  на последнюю отчетную дату  тыс. рублей |
| **1.** | **Активы** |  |  |
| 1.1. | Нематериальные активы | 1100 | - |
| 1.2. | Основные средства | 1150 | 488 |
| 1.3. | Незавершённое строительство | 1191 | - |
| 1.4. | Доходные вложения  в материальные ценности | 1160 | - |
| 1.5. | Долгосрочные  и краткосрочные финансовые вложения | 1170 | - |
| 1.6. | Отложенные налоговые активы | 1180 | - |
| 1.7. | Прочие внеоборотные активы | 1192 | - |
| 1.8. | Запасы | 1210 | - |
| 1.9. | Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям | 1220 | - |
| 1.10. | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 |
| 1.11. | Финансовые вложения | 1240 | - |
| 1.12. | Денежные средства | 1250 | 224 |
| 1.13. | Прочие оборотные активы | 1260 | - |
|  | ИТОГО активов |  | 715 |
| **2.** | **Пассивы** |  |  |
| 2.1. | Долгосрочные обязательства по займам и кредитам | 1410 | - |
| 2.2. | Отложенные налоговые обязательства | 1430 | - |
| 2.3. | Прочие долгосрочные обязательства | 1450 | - |
| 2.4. | Краткосрочные обязательства по займам и кредитам | 1500 | - |
| 2.5. | Кредиторская задолженность | 1520 | 1068 |
| 2.6. | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов |  | - |
| 2.7. | Резервы предстоящих расходов | 1540 | - |
| 2.8. | Прочие краткосрочные обязательства | 1550 |  |
|  | ИТОГО пассивов |  | 1068 |
| 3. | Стоимость чистых активов (итого активов – итого пассивов) |  | -353 |
| 4. | Стоимость подлежащих приватизации земельных участков |  | 25405 |
| 5. | Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов |  | 25052 |
| 6. | Уставной капитал |  | 25052 |

Начальник сектора

по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации Калачеевского муниципального района А.М. Ярцев