



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » 08 2024 г. № 1001
г. Калач

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев поступившее ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Воронеж» (вх. от 10.07.2024 г. № 1949) об установлении публичного сервитута, в отношении земельных участков и (или) земель, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Строительство газораспределительных сетей х. Морозов Калачеевского муниципального района Воронежской области», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» (ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»), юридический адрес: 394018, г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 50 А, ОГРН 1023601560036, ИНН 3664000885, КПП 366401001, в отношении земельных участков, расположенных на территории Калачеевского муниципального района Воронежской области в целях строительства и

эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Строительство газораспределительных сетей х. Морозов Калачеевского муниципального района Воронежской области» по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, общей площадью 17637 кв. м., сроком на 10 лет, в том числе:

1.1. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400015:154, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, расположен в восточной части кадастрового квартала 36:10:5400015;

1.2. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400015:1 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 36:10:0000000:215), расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, в пределах землепользования сельхозартели "Четвериковская";

1.3. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400006:416, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, расположен в восточной части кадастрового квартала 36:10:5400006;

1.4. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400006:4 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 36:10:0000000:215), расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, в пределах землепользования сельхозартели "Четвериковская";

1.5. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400004:1 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 36:10:0000000:215), расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, в пределах землепользования сельхозартели "Четвериковская";

1.6. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:0000000:258, расположенного по адресу: Воронежская обл., р-н Калачеевский, юго-западная часть Калачеевского кадастрового района;

1.7. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5400005:269, расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, земельный участок расположен в юго-восточной части квартала 36:10:5400005 Калачеевского кадастрового района;

1.8. на земли кадастрового квартала 36:10:2200001;

1.9. на земли кадастрового квартала 36:10:2200002;

1.10. на земли кадастрового квартала 36:10:5400006;



2. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 11 (одиннадцать) месяцев.

3. Открытому акционерному обществу «Газпром газораспределение Воронеж» (ОАО «Газпром газораспределение Воронеж») в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута на участки с кадастровыми номерами: 36:10:5400015:154, 36:10:5400015:1, 36:10:5400006:416, 36:10:5400006:4, 36:10:0000000:258, 36:10:5400004:1, 36:10:5400005:269, а также на земли кадастровых кварталов 36:10:2200001, 36:10:2200002, 36:10:5400006, обремененных публичным сервитутом, привести в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в единый государственный реестр недвижимости.

5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области;

5.2. Направить копию постановления в орган регистрации прав, а также обладателю публичного сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю возложить на заместителя главы администрации Калачеевского муниципального района Татарникову С.И.

Глава администрации

Калачеевского муниципального района

Н. Т. Котолевский



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

"Строительство газораспределительных сетей х. Морозов Калачеевского муниципального района
Воронежской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский район, х. Морозов
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	17637 кв.м ± 30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Строительство газораспределительных сетей х. Морозов Калачеевского муниципального района Воронежской области" в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-36, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	373919.00	2202455.62	Аналитический метод	0.10	–
2	373919.27	2202459.61	Аналитический метод	0.10	–
3	373850.40	2202464.15	Аналитический метод	0.10	–
4	373724.43	2202469.96	Аналитический метод	0.10	–
5	373704.33	2202469.26	Аналитический метод	0.10	–
6	373649.43	2202465.90	Аналитический метод	0.10	–
7	373582.52	2202462.91	Аналитический метод	0.10	–
8	373510.53	2202460.23	Аналитический метод	0.10	–
9	373379.89	2202450.00	Аналитический метод	0.10	–
10	373320.12	2202445.06	Аналитический метод	0.10	–
11	372982.65	2202427.91	Аналитический метод	0.10	–
12	372797.82	2202430.77	Аналитический метод	0.10	–
13	372699.34	2202439.85	Аналитический метод	0.10	–
14	372700.19	2202455.40	Аналитический метод	0.10	–
15	372683.12	2202456.33	Аналитический метод	0.10	–
16	372683.57	2202464.58	Аналитический метод	0.10	–
17	372603.93	2202527.23	Аналитический метод	0.10	–
18	372336.20	2202634.26	Аналитический метод	0.10	–
19	372004.17	2202751.82	Аналитический метод	0.10	–
20	371390.43	2202849.39	Аналитический метод	0.10	–
21	371312.88	2202939.16	Аналитический метод	0.10	–
22	371311.19	2202958.02	Аналитический метод	0.10	–
23	371258.25	2203026.82	Аналитический метод	0.10	–
24	371242.69	2203039.35	Аналитический метод	0.10	–
25	371209.46	2203085.36	Аналитический метод	0.10	–
26	371017.08	2203339.84	Аналитический метод	0.10	–
27	371061.75	2203373.61	Аналитический метод	0.10	–
28	370948.14	2203514.85	Аналитический метод	0.10	–
29	370893.45	2203560.64	Аналитический метод	0.10	–
30	370833.22	2203598.59	Аналитический метод	0.10	–
31	370720.17	2203661.28	Аналитический метод	0.10	–
32	370666.55	2203677.23	Аналитический метод	0.10	–
33	370647.34	2203813.15	Аналитический метод	0.10	–
34	370677.40	2203910.08	Аналитический метод	0.10	–
35	370623.50	2203993.68	Аналитический метод	0.10	–
36	370617.66	2203996.64	Аналитический метод	0.10	–
37	370615.86	2203993.07	Аналитический метод	0.10	–
38	370620.73	2203990.60	Аналитический метод	0.10	–
39	370673.03	2203909.48	Аналитический метод	0.10	–
40	370643.25	2203813.48	Аналитический метод	0.10	–
41	370662.95	2203674.13	Аналитический метод	0.10	–
42	370718.61	2203657.58	Аналитический метод	0.10	–
43	370831.18	2203595.14	Аналитический метод	0.10	–
44	370891.09	2203557.40	Аналитический метод	0.10	–
45	370945.28	2203512.03	Аналитический метод	0.10	–
46	371056.15	2203374.39	Аналитический метод	0.10	–
47	371011.48	2203340.62	Аналитический метод	0.10	–
48	371206.24	2203082.98	Аналитический метод	0.10	–
49	371239.77	2203036.57	Аналитический метод	0.10	–
50	371255.37	2203024.01	Аналитический метод	0.10	–

51	371307.31	2202956.50	Аналитический метод	0.10	–
52	371309.01	2202937.52	Аналитический метод	0.10	–
53	371388.36	2202845.67	Аналитический метод	0.10	–
54	372003.18	2202747.92	Аналитический метод	0.10	–
55	372214.03	2202673.27	Аналитический метод	0.10	–
56	372107.06	2202684.04	Аналитический метод	0.10	–
57	372106.66	2202680.06	Аналитический метод	0.10	–
58	372227.80	2202667.87	Аналитический метод	0.10	–
59	372334.53	2202630.08	Аналитический метод	0.10	–
60	372601.65	2202523.29	Аналитический метод	0.10	–
61	372678.95	2202462.45	Аналитический метод	0.10	–
62	372677.57	2202437.23	Аналитический метод	0.10	–
63	372677.87	2202437.21	Аналитический метод	0.10	–
64	372677.79	2202435.84	Аналитический метод	0.10	–
65	372699.06	2202434.68	Аналитический метод	0.10	–
66	372699.12	2202435.86	Аналитический метод	0.10	–
67	372797.60	2202426.78	Аналитический метод	0.10	–
68	372982.72	2202423.91	Аналитический метод	0.10	–
69	373320.39	2202441.07	Аналитический метод	0.10	–
70	373380.21	2202446.01	Аналитический метод	0.10	–
71	373510.77	2202456.24	Аналитический метод	0.10	–
72	373582.68	2202458.91	Аналитический метод	0.10	–
73	373649.64	2202461.91	Аналитический метод	0.10	–
74	373704.53	2202465.26	Аналитический метод	0.10	–
75	373724.41	2202465.96	Аналитический метод	0.10	–
76	373850.17	2202460.16	Аналитический метод	0.10	–
1	373919.00	2202455.62	Аналитический метод	0.10	–

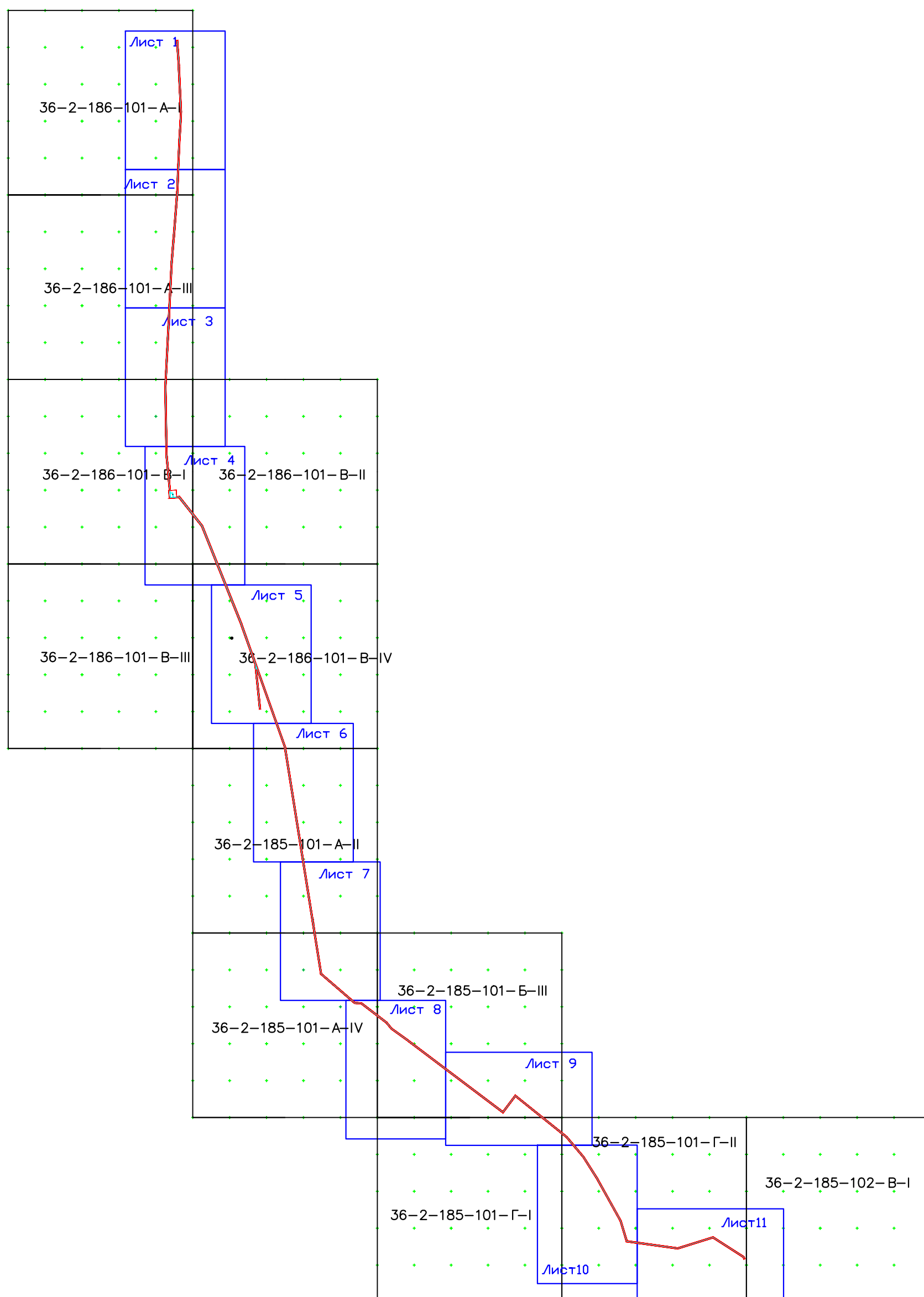
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение сервитута: Воронежская область, Калачеевский район х. Морозов
Площадь сервитута: 17 637 кв.м
Масштаб 1:1000

Обзорная схема



Условные обозначения:

- обозначение оси газопровода;
— проектная граница публичного сервитута;

Исполнитель: кадастровый инженер

Воронова Е.Г.



Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение сервитута: Воронежская область,
Калачеевский район х. Морозов
Площадь сервитута: 17 637 кв.м
Масштаб 1:1000



36:10:2200001

36:10:5400006

36:10:0000000:3108<2>

36:10:0000000:3108<3>

36:10:0000000:3108<19>

36:10:5400006:317

36:10:0000000:3108<17>

36:10:0000000:3108<8>

36:10:0000000:3108<4>

36:10-6.95

Условные обозначения:

- обозначение оси газопровода;
- проектная граница публичного сервитута;
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- надпись номера кадастрового квартала;
- надпись кадастрового номера земельного участка;
- Н1 — обозначение характерной точки границы публичного сервитута.

Исполнитель: кадастровый инженер

Воронова Е.Г.



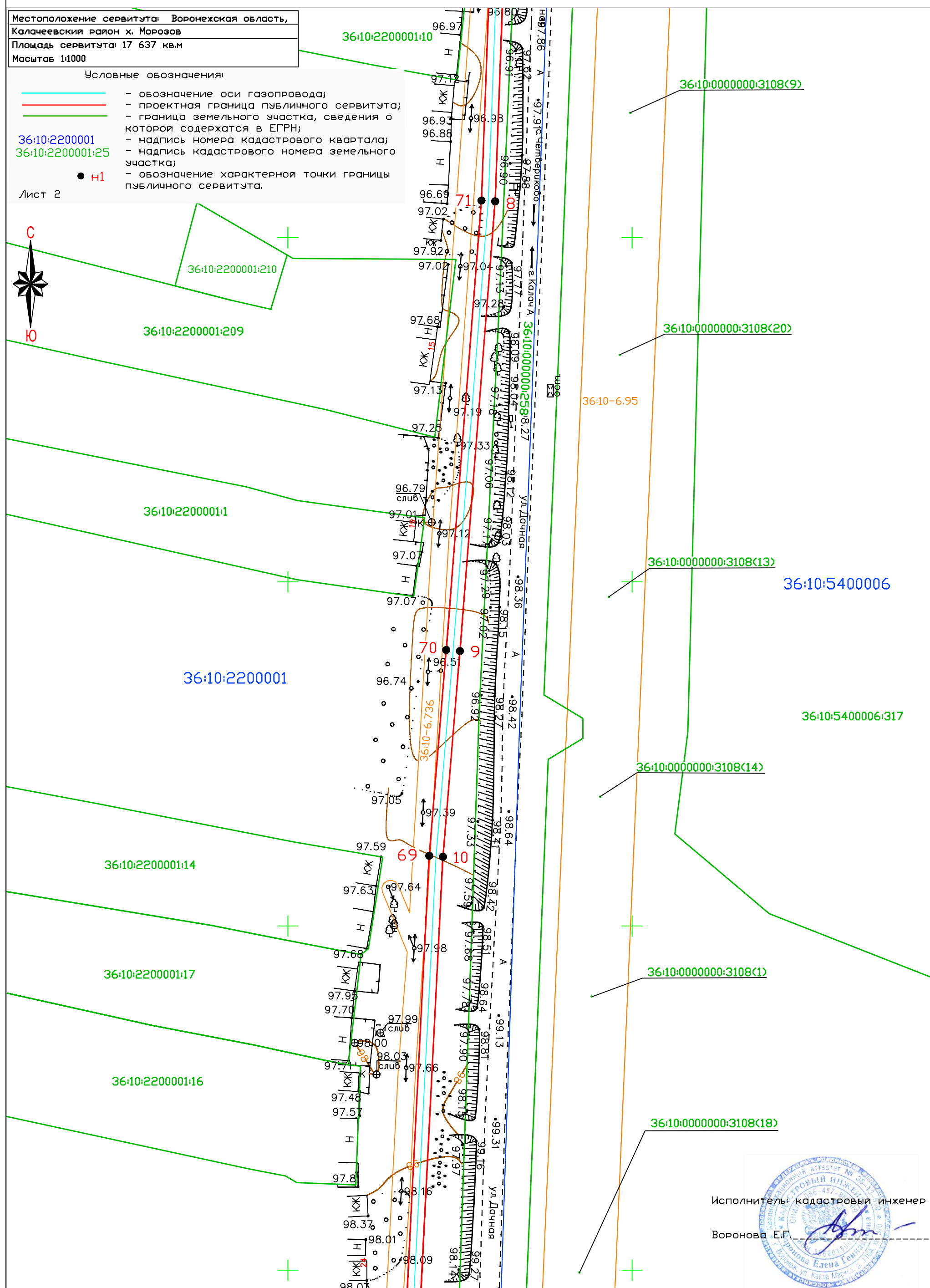
Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение сервитута:	Воронежская область, Калачеевский район х. Морозов
Площадь сервитута:	17 637 кв.м
Масштаб	1:1000

Условные обозначения:

-  - обозначение оси газопровода;
-  - проектная граница публичного сервитута;
-  - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- 36:10:2200001 - надпись номера кадастрового квартала;
- 36:10:2200001:25 - надпись кадастрового номера земельного участка;
- н1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута.

Лист 2



Исполнители: кадастровый инженер

Воронова Е.Г.



Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение сервитута: Воронежская область,
Калачеевский район х. Морозов
Площадь сервитута: 17 637 кв.м
Масштаб 1:1000

- Условные обозначения:
- обозначение оси газопровода;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
 - 36:10:2200001 — надпись номера кадастрового квартала;
 - 36:10:2200001:25 — надпись кадастрового номера земельного участка;
 - Н1 — обозначение характерной точки границы публичного сервитута.

Лист 3

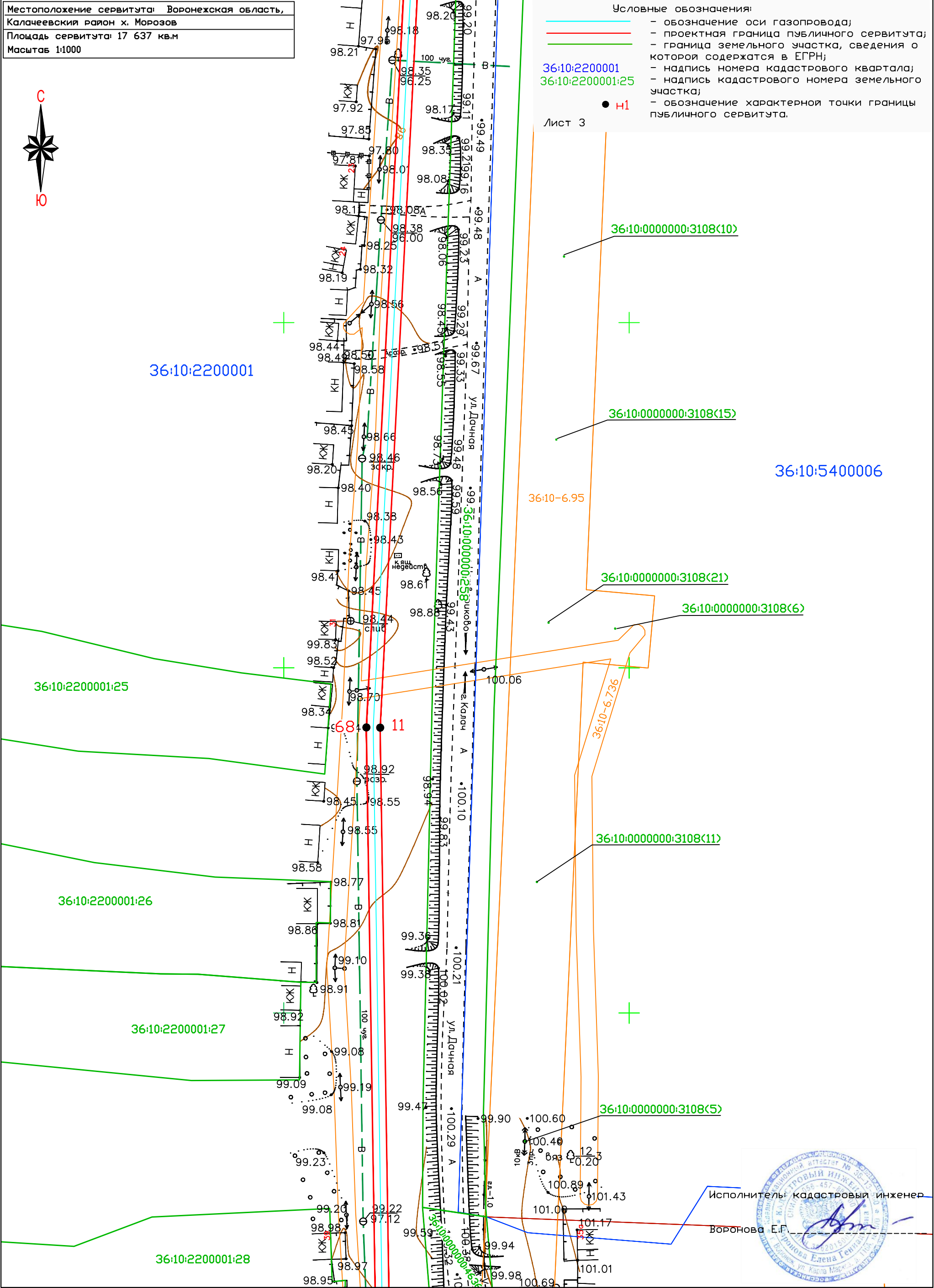


Схема расположения границ публичного сервитута

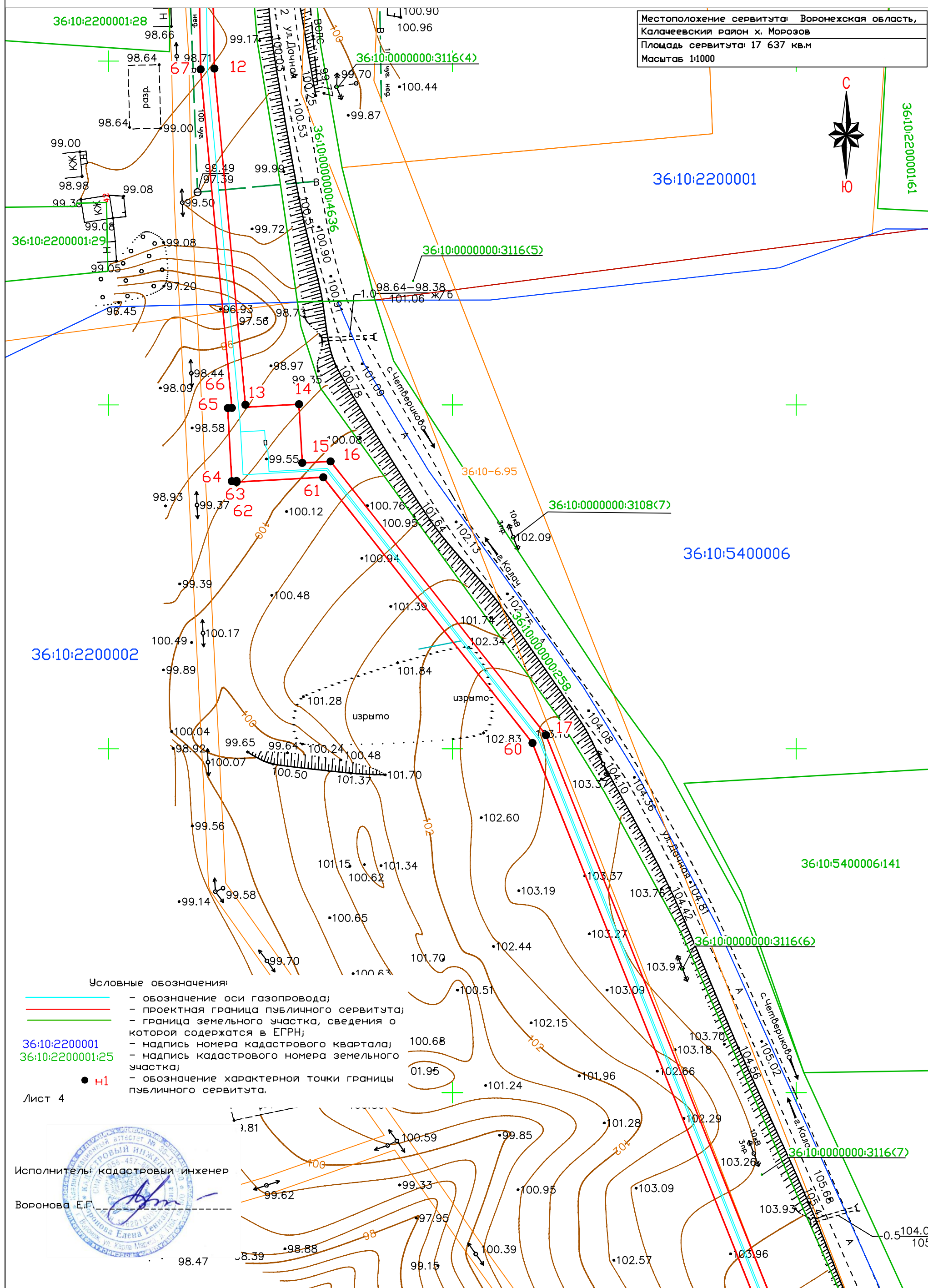


Схема расположения границ публичного сервитута

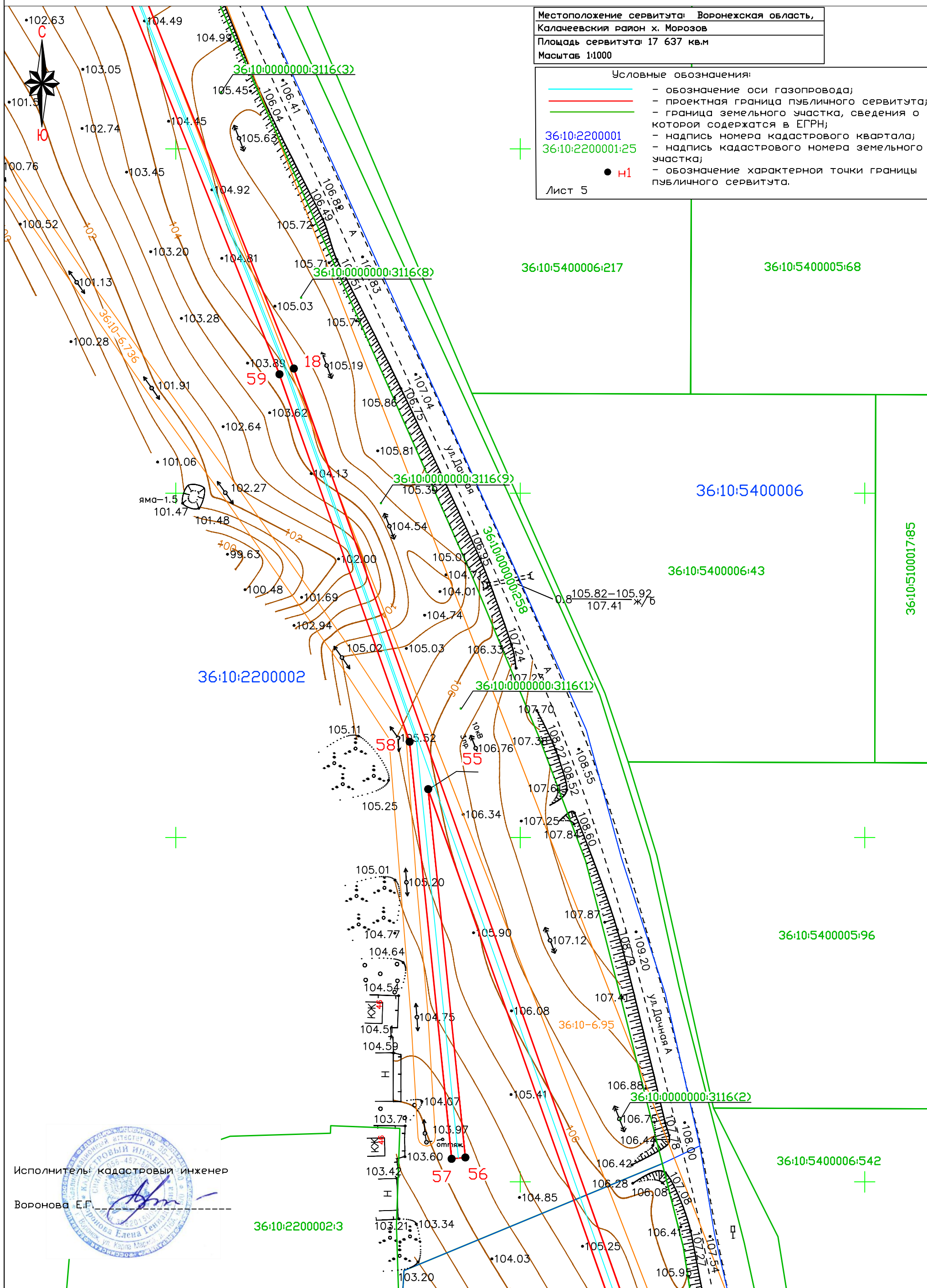


Схема расположения границ публичного сервитута

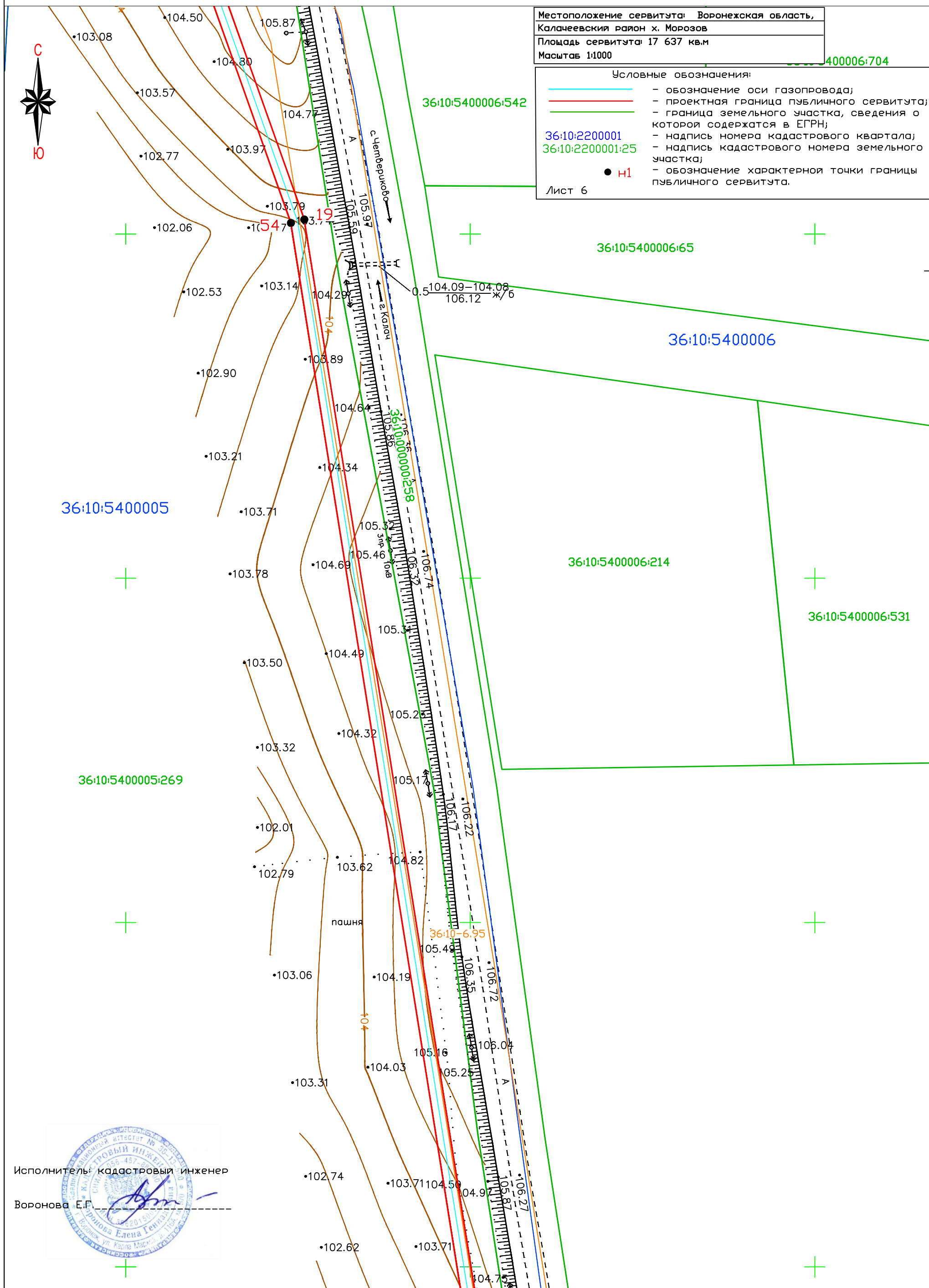


Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение сервитута: Воронежская область,
Калачеевский район х. Морозов
Площадь сервитута: 17 637 кв.м
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- обозначение оси газопровода;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
 - 36:10:2200001 — надпись номера кадастрового квартала;
 - 36:10:2200001:25 — надпись кадастрового номера земельного участка;
 - Н1 — обозначение характерной точки границы публичного сервитута.
- Лист 7

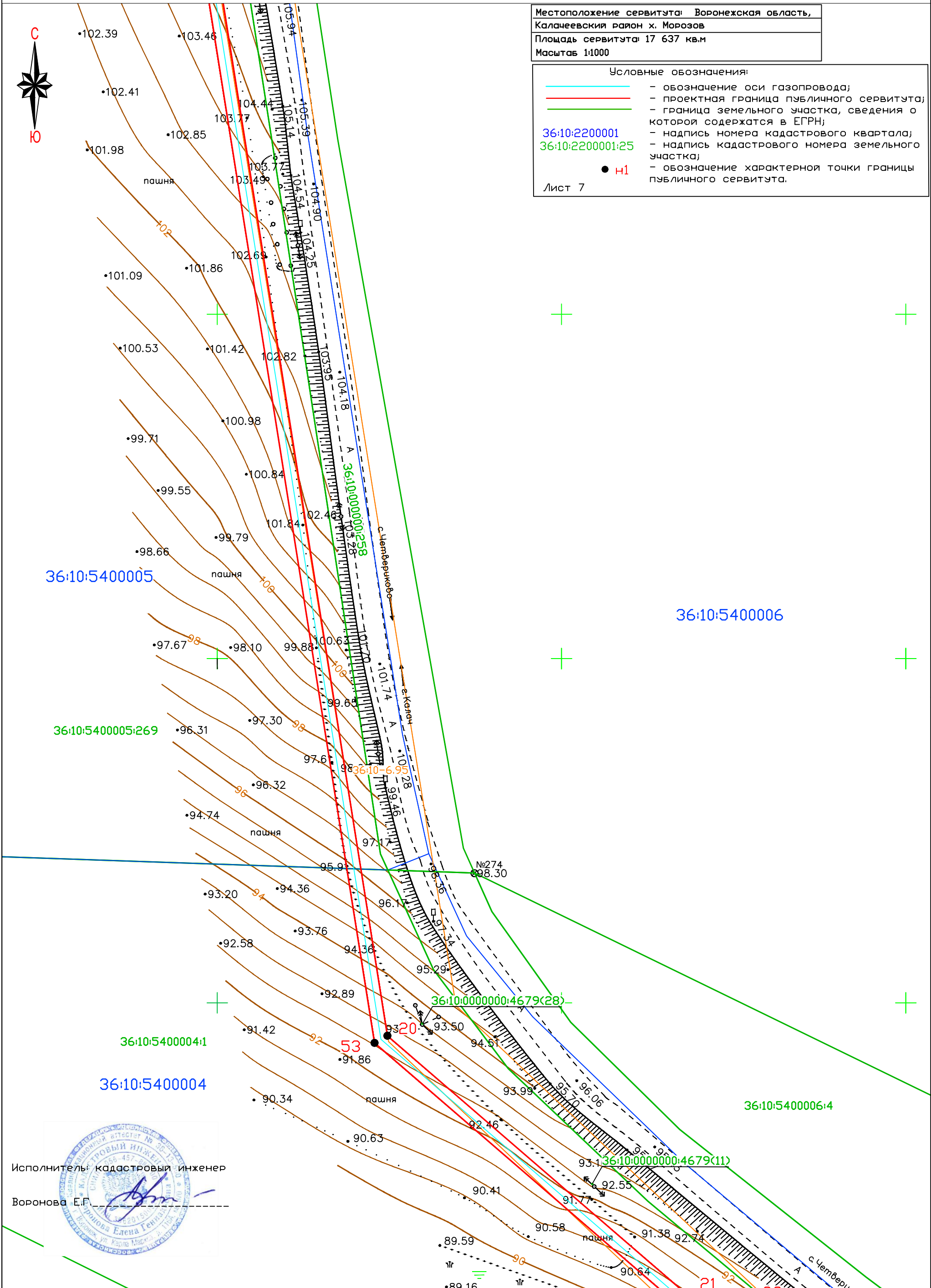
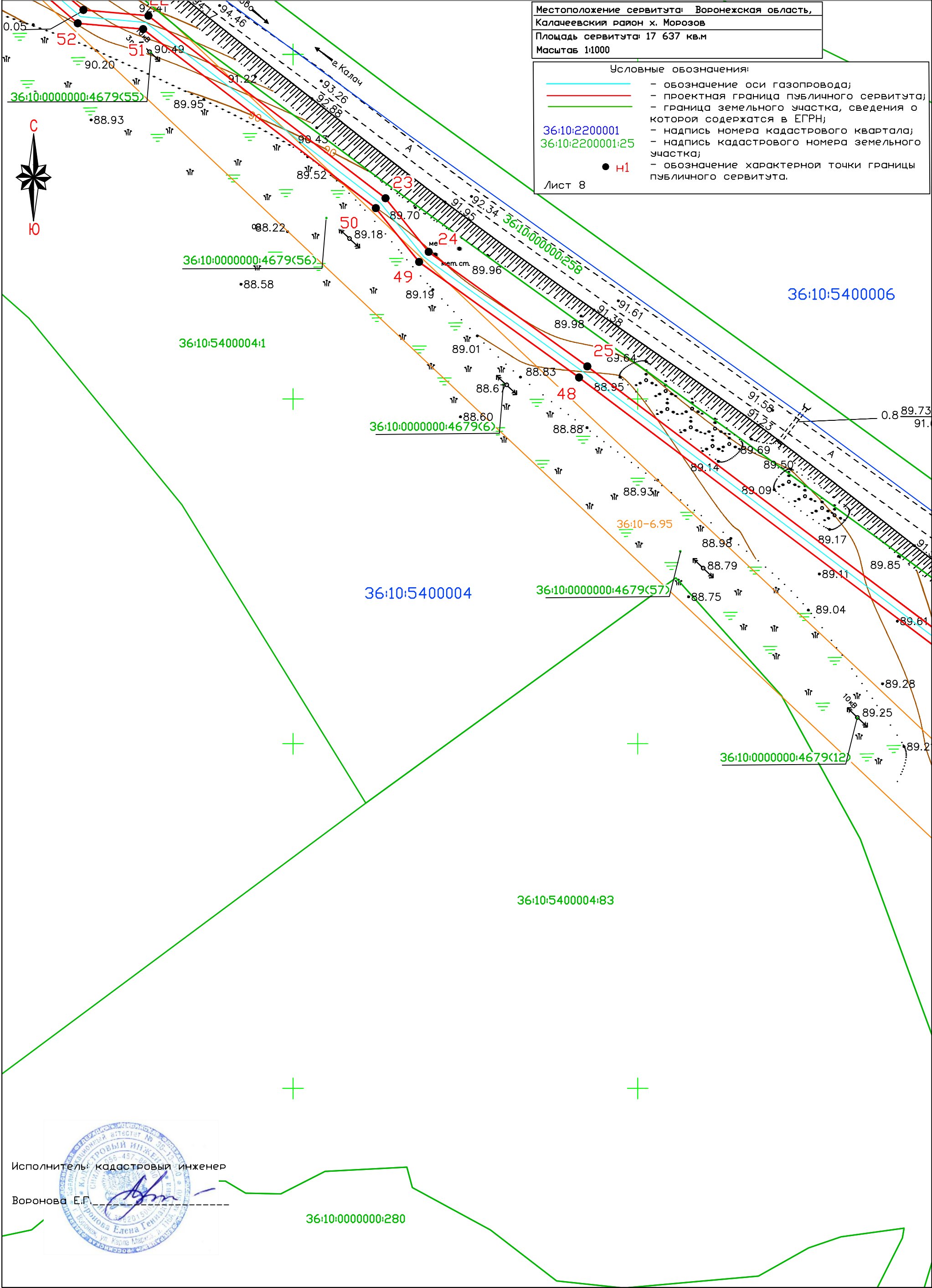


Схема расположения границ публичного сервитута



Исполнитель: кадастровый инженер
Воронова Е.Г.



36:10:0000000:280

Схема расположения границ публичного сервитута

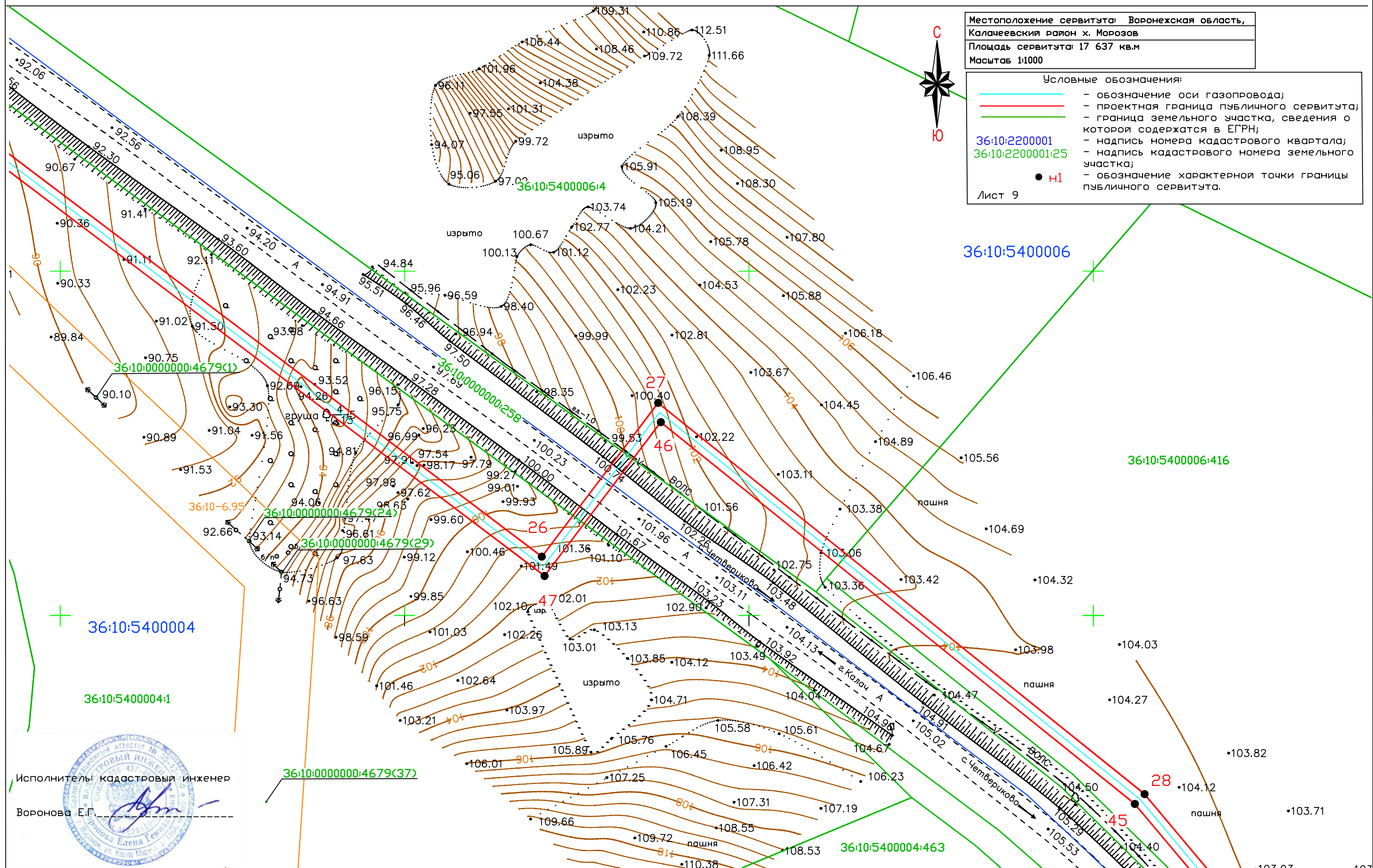


Схема расположения границ публичного сервитута

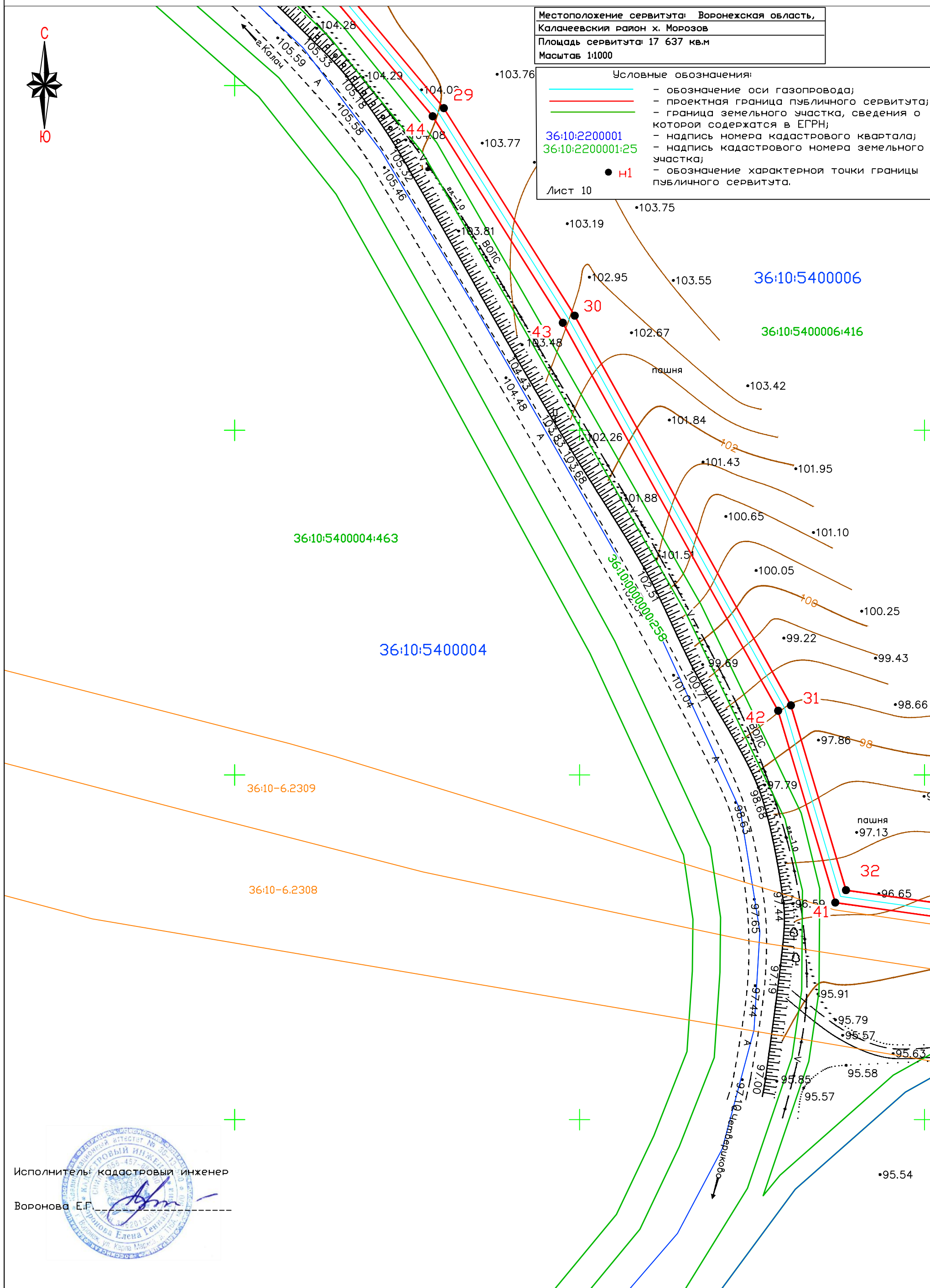


Схема расположения границ публичного сервитута

