



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» 09 2024 г. № 1164
г. Калач

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев поступившее ходатайство публичного акционерного общества «Газпром» (вх. от 02.09.2024 г. № 2443) об установлении публичного сервитута, в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Сооружение – кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС) – 2-я очередь, в составе стройки «Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ(участок Петровск-Фролово-Изобильное). 1-й этап строительства», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ПАО «Газпром»), юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, почтовый адрес: БОКС 1255, г. Санкт-Петербург, 200961, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, КПП 781401001, в отношении земельных

участков, расположенных на территории Калачеевского муниципального района Воронежской области в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Сооружение – кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС) – 2-я очередь, в составе стройки «Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ(участок Петровск-Фролово-Изобильное). 1-й этап строительства» по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, общей площадью 1874 кв. м., сроком на 49 лет, в том числе:

1.1. на часть земельного участка с кадастровым номером 36:10:5100019:11 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 36:10:0000000:22), расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Калачеевский, в пределах землепользования СХА «Ленинская искра»;

1.2. на земли кадастрового квартала 36:10:5100019.

2. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – использование земельного участка (его части) будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Срок и график проведения эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря.

Капитальный ремонт объектов производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет.

3. Публичному акционерному обществу «Газпром» (ПАО «Газпром») в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута на участки с кадастровым номером 36:10:5100019:11, а также на земли кадастровых кварталов 36:10:5100019, обремененных публичным сервитутом, привести в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в единый государственный реестр недвижимости.

5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области;

5.2. Направить копию постановления в орган регистрации прав, а также обладателю публичного сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю возложить на заместителя главы администрации Калачеевского муниципального района Татарникову С.И.

Глава администрации

Калачеевского муниципального района

Н. Т. Котолевский



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС)-2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 874 м² ± 15 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС) -2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства", в соответствии с пунктом 3, статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: ПАО «Газпром», ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518. Почтовый адрес правообладателя: БОКС 1255, Санкт-Петербург, 200961. Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru. тел.: 8 (812) 413-74-44

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-36, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	376 491,22	2 187 555,97	Аналитический метод	0,10	—
2	376 490,02	2 187 559,26		0,10	
3	376 484,92	2 187 557,40		0,10	
4	376 471,12	2 187 554,52		0,10	
5	376 453,51	2 187 549,52		0,10	
6	376 437,32	2 187 541,13		0,10	
7	376 417,40	2 187 528,63		0,10	
8	376 401,18	2 187 517,63		0,10	
9	376 353,10	2 187 492,85		0,10	
10	376 341,30	2 187 486,12		0,10	
11	376 331,26	2 187 476,81		0,10	
12	376 327,52	2 187 472,11		0,10	
13	376 295,60	2 187 450,86		0,10	
14	376 270,19	2 187 435,22		0,10	
15	376 244,35	2 187 418,27		0,10	
16	376 187,82	2 187 378,64		0,10	
17	376 173,39	2 187 365,90		0,10	
18	376 160,58	2 187 353,34		0,10	
19	376 148,24	2 187 333,17		0,10	
20	376 134,64	2 187 310,53		0,10	
21	376 125,97	2 187 301,13		0,10	
22	376 105,22	2 187 281,14		0,10	
23	376 086,49	2 187 263,07		0,10	
24	376 064,48	2 187 248,43		0,10	
25	376 066,42	2 187 245,52		0,10	
26	376 088,69	2 187 260,33		0,10	
27	376 107,65	2 187 278,62		0,10	
28	376 128,47	2 187 298,68		0,10	
29	376 137,45	2 187 308,42		0,10	
30	376 151,23	2 187 331,36		0,10	
31	376 163,33	2 187 351,15		0,10	
32	376 175,78	2 187 363,33		0,10	
33	376 189,99	2 187 375,89		0,10	
34	376 246,32	2 187 415,37		0,10	
35	376 272,06	2 187 432,27		0,10	
36	376 297,49	2 187 447,91		0,10	
37	376 329,92	2 187 469,50		0,10	
38	376 333,83	2 187 474,43		0,10	
39	376 343,39	2 187 483,28		0,10	
40	376 354,77	2 187 489,77		0,10	
41	376 402,97	2 187 514,62		0,10	
42	376 419,31	2 187 525,70		0,10	
43	376 439,06	2 187 538,09		0,10	
44	376 454,81	2 187 546,25		0,10	
45	376 471,96	2 187 551,12		0,10	
46	376 485,88	2 187 554,02		0,10	
1	376 491,22	2 187 555,97		0,10	

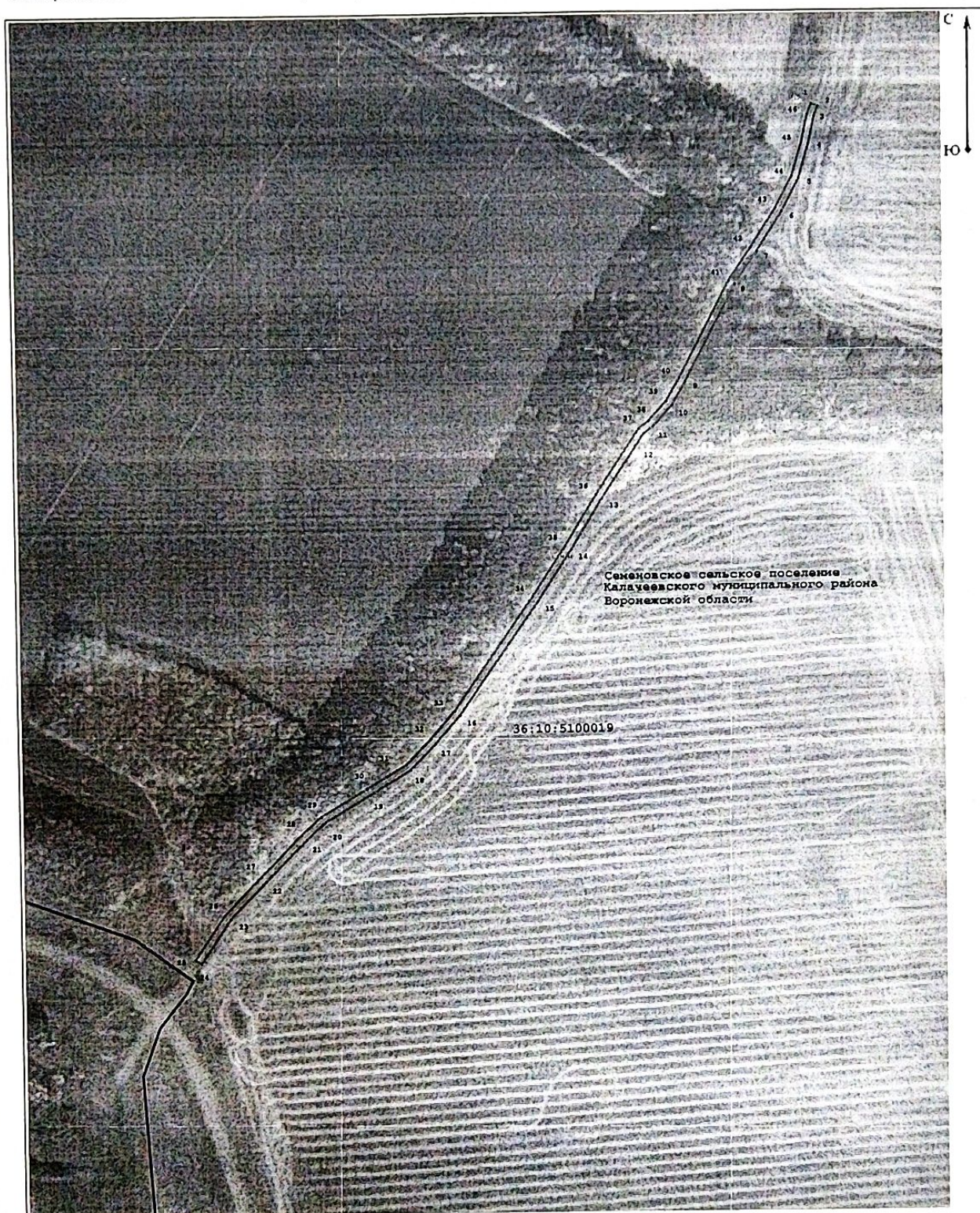
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

СХЕМА

границ публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС)-2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства"



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала, номер
-  - Граница земельного участка, номер