

АДМИНИСТРАЦИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" " г. №

 г. Калач

Об установлении нормативов расходов на содержание службы технического заказчика (заказчика - застройщика) и на осуществление строительного контроля

В соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», постановлением правительства Воронежской области от 02.10.2015 № 777 «Об утверждении нормативов расходов на осуществление строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично привлечением средств областного бюджета, и нормативов численности работников, на которых в установленном порядке возлагается обязанность по осуществлению строительного контроля», приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области «Об установлении нормативов расходов на содержание службы технического заказчика (заказчика - застройщика) и на осуществление строительного контроля» от 31.01.2022г № 20, администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области п о с т а н о в л я е т :

1. Установить на 2022 год норматив расходов на содержание службы технического заказчика (заказчика-застройщика) при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности в Калачеевском муниципальном районе Воронежской области, включенных в областную адресную инвестиционную программу, заказчиком по которым является администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области, в размере 2,4 % от общей стоимости строительства, реконструкции объекта по итогу глав 1-9 сводных сметных расчетов стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Установить, что при отсутствии в проектной документации расходов на содержание службы технического заказчика (заказчика - застройщика) и на осуществление строительного контроля, а также при недостаточности таких средств, финансирование указанных расходов производится за счет средств, предусмотренных на непредвиденные работы и затраты в сводном сметном расчете, а также за счет экономии по другим статьям затрат.

Расходы на содержание службы технического заказчика (заказчика - застройщика) и на осуществление строительного контроля включаются в главу 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль» сводного сметного расчета стоимости строительства с применением нормативов, установленных пунктом 1 настоящего постановления.

Размер расходов на содержание службы технического заказчика (заказчика - застройщика), а также на осуществление строительного контроля определяется в текущем уровне цен на основании нормативов, установленных пунктом 1 настоящего постановления, с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты, а также налога на добавленную стоимость.

1. Настоящее постановление подлежит опубликованию в Вестнике муниципальных правовых актов Калачеевского муниципального района Воронежской области.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Калачеевского муниципального района от 16.03.2021г. № 242 «Об установлении нормативов расходов на содержание службы технического застройщика (заказчика - застройщика) и на осуществление строительного контроля»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Калачеевского муниципального района Самойленко А.Г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации Калачеевского муниципального района  |   |   Н.Т. Котолевский |